



株式会社 リビングワーク

北海道札幌市厚別区厚別南6丁目2-10 TEL.011-892-1125 FAX.011-892-9539

MAIL home@living-work.co.jp

WEB <https://living-work.co.jp>

リビングワーク 検索

まずはお気軽にお問い合わせください ☎ 0120-892-234 採用担当：三好



RECRUIT
Information



株式会社 リビングワーク

建築や住宅が好き。

住宅建築の現場に携わりたい。

インテリアをコーディネートしてみたい。

そんな「夢」を胸に、社会で活躍したいと願っているあなた。

私たちリビングワークの一員として、

北海道のあたたかい家づくりをしませんか。

私たちがこだわっているのは、デザインと性能で暮らしの今と未来を豊かにし、
お客さまが住んでからの満足度を最も大切に考えた家づくり。

新築からリノベーション、リフォームまで幅広いご要望に応えるとともに
北海道の長い冬も快適に過ごせる高品質住宅の提供を手掛けている会社です。

リビングワークは地域の皆さまの豊かな暮らしに貢献し、

お客さまはもちろん、共に働く社員や職人たちなど

家づくりにかかわるすべての人が幸せになれる会社をめざしています。



住んでからの満足度が高く、
地域の信頼に応えられる家づくり。
私たちリビングワークの仕事には
やりがいがあふれています。

一緒に家づくりの達成感を味わいませんか。



誰にも潜在能力があり、
成長の可能性を
秘めていると思います。

Has Potential

代表取締役

山川 美千代 MICHIO YAMAKAWA

Profile

家業の設計工務所を手伝った後、好きなインテリアの仕事に従業。1994年にリビングワークを設立。新住協や無暖房住宅研究会等に参加し、北欧の環境共生住宅からも学び、一貫して北海道の冬の暮らしを快適にする住まいづくりを行なっている。

Q. 住宅会社での地域貢献を志す若い人へのメッセージをお願いします

A. リビングワークは札幌市厚別区で事業を興し、創業から30年を越えた会社です。弊社は創業以来、厚別区の発展とともに事業を拡大し、現在は新築・リノベーション・不動産を主軸に成長が続いています。創業時より地域のお客さまに寄り添い、“北海道に笑顔あふれる暮らし”をスローガンに、住む人が安全かつ健康で幸せに暮らせる住まいづくりをめざしてきました。また、早くから地球温暖化対策にも取り組み、高性能でライフスタイルに合った住まいのご提供にも努めてきました。これからも住まいづくりのプロとしての志を持った「志事（しごと）」をめざす若い社員を育て、地域に未永く貢献していきたいと思っています。ぜひ一緒に志事をしませんか。

Q. リビングワークの家づくりのこだわりは？

A. 最大のこだわりは、「デザイン性と性能の両立」です。理想の家のカタチは十人十色なので、設計プ

ランナーがお客さまの好みを把握し、暮らしやすさにも配慮したプランをご提案します。住宅性能は新築・リノベーションのいずれも高断熱・高气密を標準仕様に設定しています。冬暖かく夏は涼しく、省エネ性を限りなく高め、長期優良住宅の認定も取得し、ロングライフに対応できる家づくりを行なっています。

Q. 新人をどのように育てたいですか？

A. 私は社会人になってから短大の住居科に通ったり、インテリアの先生について勉強してこの世界に入りました。ここまでやってこられたのは、周りからたくさん知識を得られたからだと思います。社員も新人に限らず、学ぶ機会を多く持ってほしいと考えています。そこで弊社では、国内外の各種研修・セミナーへの参加や資格取得を奨励し、社内においても各仕事の研修制度を活用して成長できるしくみを整えています。新しい発見や学びはその人の潜在能力を引き出し、大きな成長につながると信じています。



会社概要

社 名 株式会社リビングワーク
設 立 平成6年(1994年)12月16日
資 本 金 1,000万円
代 表 山川美千代
従 業 員 10名
所 在 地 〒004-0022
北海道札幌市厚別区厚別南6丁目2-10
PHONE 011-892-1125 FAX 011-892-9539
営業時間 8:00~17:00
(メールは24時間受け付けています)
定 休 日 職種により、毎週火曜日・水曜日・土曜日・日曜日
事業内容 住宅の設計業務・施工業務
(戸建て新築、戸建て及びマンションの
リフォーム・リノベーション)
不動産業務
(土地・中古住宅探し、中古住宅購入アドバイス、
モデル住宅販売)
免 許 設計:二級建築士事務所北海道知事登録(石)第3473号
建設業:北海道知事許可(般-1)石第16625号
宅地建物取引業:北海道知事石狩(2)第7819号
修得資格 ・二級建築士
・二級建築施工管理技士
・インテリアコーディネーター
・キッチンスペシャリスト
・宅地建物取引士
・BIS、BIS-M(断熱施工技術者)
所属団体 (一社)新木造住宅技術研究協議会(マスター会員)、
(一社)北海道ビルダーズ協会、
(一社)JBN・全国工務店協会、
(一社)北海道建築士事務所協会、
札幌商工会議所、
(一社)日本住宅リフォーム産業協会(ジェルコ)、
北海道インテリアプランナー協会



なりたい自分をめざしませんか。
支援プログラムとサポートで
若い人たちを応援します。

執行取締役・設計室長

三好 賢太 KENTA MIYOSHI

資格：二級建築士、BIS（断熱施工技術者）

Profile

出身地：中標津町
自社の省エネ住宅で自宅を建て、生活者及び設計プランナーの視点から住み心地を検証。また、会社を牽引する立場として、社員育成や事業拡大の計画立案・実行にも取り組んでいる

Q. スキルアップのしくみは用意されていますか？

A. リビングワークは、スタッフの成長が会社の成長・発展に欠かせないと考えています。そこで、各自が担っている業務のスキルアップを図り、継続的に能力を伸ばしていけるプログラムを整備しています。

当然ながら新卒入社と中途採用、既存社員では経験値も目標達成力も異なるので、スキルアッププログラムは段階的なレベルによって構成しています。スタートするレベルは弊社の評価基準に基づきますが、本人も納得してプログラムに取り組めるよう、必要に応じたヒアリングも行います。

与えられたレベルの課題に取り組み、クリアして評価されたら次のレベルに進むという方法により、めざす自分へ着実に成長しているという手応えを感じてもらえます。

Q. スキルアッププログラム以外に学ぶ機会はありますか？

A. 新卒入社など業務経験が浅いスタッフには

1ヶ月に1回程度のペースで、中堅社員による社内勉強会を予定しています。スキルアッププログラムとは別に、実務に即した内容に触れる機会となり、能力や意欲の向上に役立てていただけます。

プログラムのレベルが中段階以上のスタッフには、社外の研修会や各種セミナーへの参加も案内しています。そこで得た高度なスキルや幅広い知識は日常業務に還元されることで、会社の成長・発展につながっていくと考えています。

資格取得は本人の意欲や努力が前提ですが、業務に生かせる資格については相談を歓迎し、アドバイスを応援も惜しみません。

Q. 新人社員にはどのようなことを期待しますか？

A. 第一に、住宅建築の全般に興味を持っていることです。また、向上心を持ち、自ら考えて行動できる前向きな姿勢も大切にしたいと思っています。こういう人になりたい、こんな仕事をしたいという憧れや目標は困難を乗り越える力になるからです。

広い視野で物事をとらえる柔軟性にも着目した

Who
I want to be



と思います。弊社は高性能の省エネ住宅を提供することでお客さまから厚い信頼をいただけてきましたが、既存事業だけに留まるつもりはありません。いまは環境も暮らし方もどんどん変化する時代です。新たに生まれてくる課題に取り組み、社会ニーズに応える事業を展開していく上で、若い発想とエネルギーは不可欠と考えています。

Q. リビングワークにはどのようなビジョンがありますか？

A. 私たちを取り巻く社会情勢は驚くほど速いスピードで変化し、それに伴って人々の暮らしや価値観も大きく変わってきています。弊社はこれまで培ってきた家づくりのノウハウや実績を生かすとともに、さらに未来を次世代につなげていくため、100年先を目標に定めた長期プランを構想しています。

これまでも弊社は新築注文住宅をはじめ、提案型住宅、リフォーム及びリノベーション、土地の売買など多岐にわたる事業を展開してきました。こ

うした地域密着の基本姿勢を保ちながら、この先100年は施設事業や不動産事業など新たな分野の開拓と充実、サステナブルな還元型社会へのさらなる貢献など、多角的な視点を持って幅広い事業展開を実現していきたいと考えています。



工事の成功を
左右する仕事だからこそ
大きな達成感が得られます。

工事部次長
大橋 由生 YOSHIO OHASHI

資格：二級建築士、BIS-E(断熱施工技術者)

Profile

出身地：札幌市生まれ・恵庭市育ち
祖父が大工職人で、子供の頃から住宅建
築に興味を持っていた。大学卒業後から
現場管理の仕事一筋でやってきた。ブラ
イベートでは家族と過ごす時間をな
により大切に思っている。



お客さまとの出会いを
創生することに
やりがいを感じます。

広報
山口 駿 SHUN YAMAGUCHI

資格：整理整頓アドバイザー 2 級、
空間ディスプレイデザイナー 1 級、
インテリアデザイナー

Profile

出身地：札幌市
家具やインテリアが好きだったことか
ら大学で建築を学び、この業界に進ん
だ。入社後は営業として活動しながら各
種資格を取得。その知識と経験が高く評
価され、広報に抜擢された。

Q. リビングワークの家づくりの魅力は？

A. 自由度が高いところです。弊社はお客さまの希望に合わせて自由に設計し、オンリーワンの家をご提供します。間取りやデザインにフィットするオリジナル家具も造作しています。また、お客さまに長く快適に暮らしていただくため、高性能の家づくりにも力を注いでいます。高断熱・高気密などの住宅性能はもちろん、太陽光発電システムや蓄電池などの導入にも取り組み、よりハイスペックな省エネ住宅の提供も実現しています。

Q. 工事現場管理の仕事内容は？

A. 大きく分けて工程・安全・品質・予算の4つがあります。1つ目の工程管理は工事の進行状況を管理し、予定通りに工事を進めるためのスケジュールを作成・管理します。2つ目の安全管理では、協力業者の安全教育や安全設備の設置・点検、安全パトロールの実施などを行います。3つ目の品質管理は、施工図面や仕様書との照合、検査の実施、品質改善への取り組みなどを行い、工事の品質を守

ります。最後の予算管理では、工事費の見積もり作成・管理を行い、原価の集計・分析、コスト削減などにも取り組みます。

以上はどれも工事の成功を左右する重要な仕事です。だからこそ、無事に完成した時は大きな達成感を味わえます。また、お客様の笑顔に接するたびに、大きなやりがいを感じます。

Q. 現場管理の新人に期待することは？

A. まずコミュニケーション能力があることです。協力業者をまとめて、工事を円滑に進めていかなければならないからです。工事状況を常に把握し、適切な指示を出すリーダーシップも必要です。また、新しい知識や技術を取り入れる姿勢も大切です。周りと協力しながら自分の意見がしっかりと伝えられる人、積極的に学んで成長したいという意欲のある人と、ぜひいっしょに働きたいです。

Q. リビングワークの魅力は？

A. いちばんの魅力は、進化することに向きなところです。会社にとって「よいと判断できる提案なら、積極的に取り入れて改善につなげてくれます。若い社員も意見が言いやすい社風なので、のびのびと働くことができます。言い換えれば、常に知識や技術を高めようという意欲を持ち、新しいことにチャレンジしていくことで、自分自身を成長させていける会社です。自分はこの会社にとって必要な存在であり、お客さま・地域・会社に貢献しているという実感が持てます。

Q. 広報の仕事内容は？

A. 家を新築したい、リフォームに興味があるといったお客さまにリビングワークを知っていただき、来社していただくことが広報の重要な仕事です。そのためにWebサイトの更新、SNSの投稿と管理、広告制作や運用を日常的に行なっています。また、新たな企画を考案していきます。

私は営業や設計も経験しているので、こうした

業務で得た知識をこの仕事に生かすことで、弊社の家づくりの魅力をお客さまにお伝えできると考えています。広報はお客さまとリビングワークをつなぐ第一歩だと心得ているので、責任は大きいですが、やりがいも強く感じています。

Q. 新たなスタッフになってほしい人は？

A. 自分の意見を持ちつつ、悩んだ時は一人で抱えこまずに相談し、周りの意見を素直に吸収できる柔軟性のある人に好感が持てます。また、積極的にセミナーや研修に参加したり、業界やトレンドの情報を収集するなど、知識を深める努力を惜しまない人もいいと思います。このような人には自分自身を成長させる力があり、将来は頼もしい仲間になると期待できるからです。リビングワークに入社を希望するなら、設計やデザインが好きであることは当然ながら大前提です。



お互いに声をかけ合いながら、
意見交換もしやすく、チームで
協力して助け合える環境です。

設計室主任
佐藤 友希 YUKI SATO

資格：二級建築士、
BIS(断熱施工技術者)、整理収納アドバイザー

Profile

出身地：苫小牧市
住宅の設計プランナー10年目を節目に、
本州から地元北海道に転職。プランで心
がけているのは、家事動線など住む人の
暮らしやすさ。車の運転が好きで、長距
離ドライブを楽しむこともある。



少人数の組織だからこそ
互いの顔が見えて
働きやすい環境です。

工事部
深木 捷生 SHOH FUKAKI

Profile

出身地：奈良県
高校3年間で北海道で過ごした経験が
あり、リビングワークへの転職を機に関
西から札幌へ移住。前職はゼネコンの施
工管理。趣味は写真。愛用の一眼レフカ
メラで風景や人物を撮影する。

Q. どんな雰囲気の会社ですか？

A. スタッフは全員がワンフロアで仕事をしています。気軽に声を掛け合えるので、コミュニケーションがよく、聞きたいことをすぐ聞ける雰囲気です。社長をはじめ、社内には女性が多い点も、同じ女性として働きやすい環境だと思います。

リビングワークの家づくりは9割以上が会社から半径20km圏内です。お客さまとの距離が近いので、なにかあればすぐに駆けつけられ、安心してお付き合いいただいています。地元小学校の児童が生活科学習として来社したこともあり、地域貢献への想いも強い会社です。

Q. 設計プランで大事にしていることは？

A. 最大のポイントは家事のしやすさです。最近では共働きのご家庭が多いので、効率的な動線で家事の時短が図れるプランをご提案しています。お客さまのご希望や好みは、画像を見ながら住まいのイメージを共有するよう心掛けています。

弊社がご提供している高断熱高気密の家のよう

に、現在は省エネ住宅の時代です。本州と北海道では性能基準が異なるので、転職後のいまは知識を蓄積中です。将来はお客さまの一番の理解者になるのが目標。間取りからインテリアまでトータルコーディネートできることをめざしています。

Q. 新しくこの会社に加わってほしい人は？

A. 気さくに話ができる人がいいですね。社内スタッフが少人数ということは、みんなと通じ合える職場だということ。仕事の話もそれ以外のことも気負わずに話せたら、きっと楽しいと思います。

新人の時からお客さまの意向を読み解くのは難しいので、悩んだときは社内の人に相談するといいです。私自身もお客さまを理解するまで数年かかりましたが、周りの力を借りて成長してきました。リビングワークでいっしょにお客様に喜ばれる家づくりをしましょう。

Q. リビングワークに入社した理由は？

A. 会社の規模が自分に合っていました。社員数が多い会社はコミュニケーションが難しいこともありますが、リビングワークは社内スタッフ全員の顔が見える人数なので魅力を感じました。

実際に働いていて風通しのよさを感じますし、自分のような若い人間の意見にも耳を傾けてくれます。北海道で働くことと、住宅建築の仕事に就くことが転職の希望だったので、この会社への入社で念願を叶えることができました。

Q. 工事部の仕事でやりがいを感じることは？

A. 住宅建築はお客さま個人と関わるシーンが多くあります。中でも工事部はお客さまの思いを反映したプランを完成させていく仕事なので、夢や希望を住まいというカタチにしていける場所にやりがいを感じます。お引き渡しの時にお客さまの喜ぶ笑顔に接すると、その思いはさらに強くなります。

今後は施工管理技士のほか、二級建築士やBISの

資格取得にもチャレンジしたいと考えています。資格を持って、お客さまから信頼される工事担当者へと成長していければと思っています。

Q. どんな新人と働きたいですか？

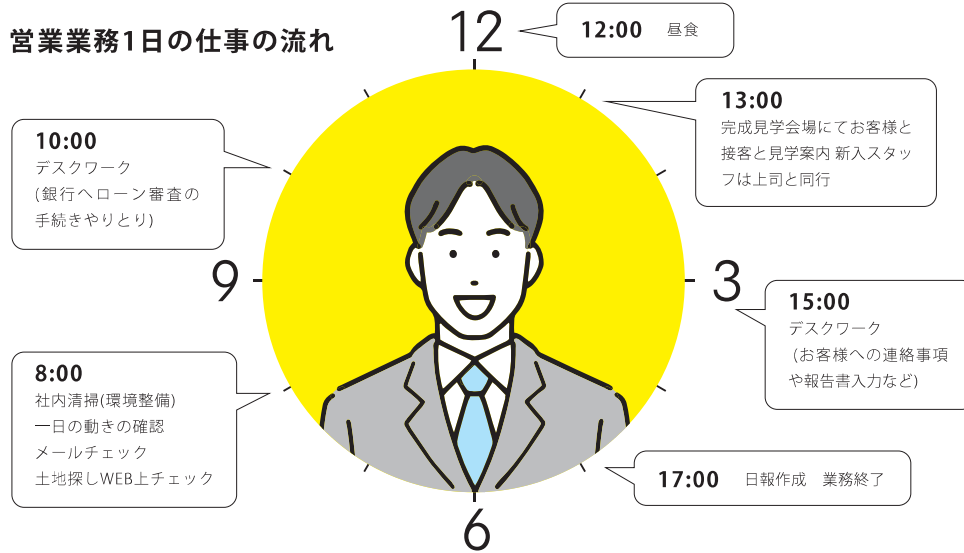
A. 率直に意見交換できる人とは、いいチームワークが組めると思います。また、自分なりの考えやアイデアを相手に伝える姿勢も大切だと思います。なぜなら円滑かつ正確に工事を進めるため、さまざまな人とのコミュニケーションが欠かせないからです。

工事の現場では設計図書をもとに工事の工程や施工状況を常に確認し、大工などの職人や施工業者と連携しながら仕事を進めていきます。新しく入社する人ともコミュニケーションを深め、ともにリビングワークがめざす家づくりを提供していきたいと思っています。

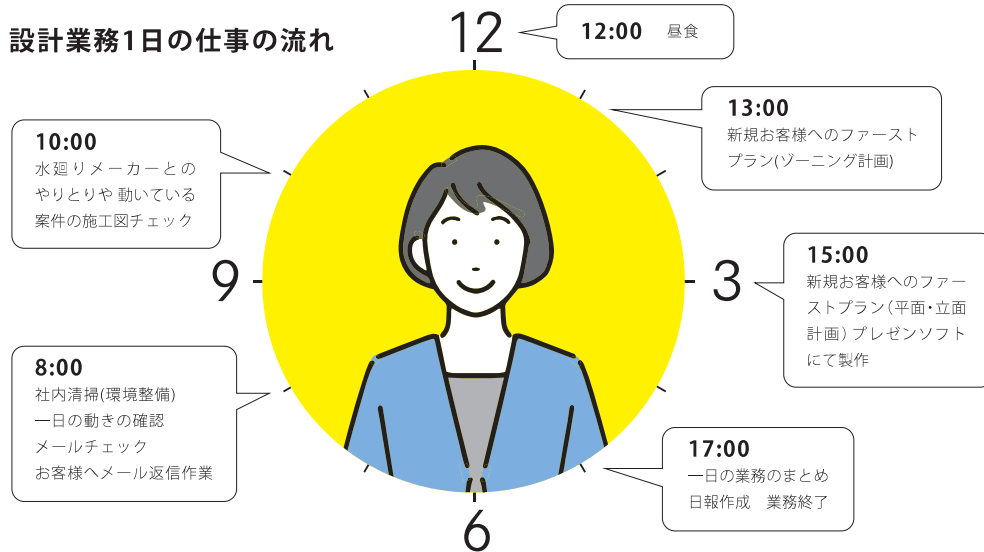
リビングワークの仕事の流れ

設計・営業部

営業業務1日の仕事の流れ

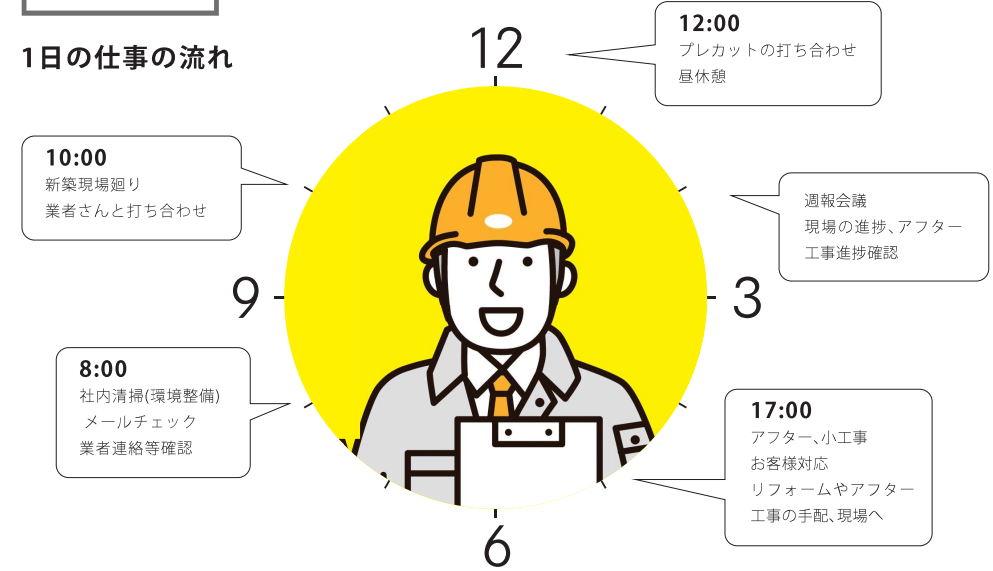


設計業務1日の仕事の流れ



工 事 部

1日の仕事の流れ



広 報 部

1日の仕事の流れ



リビングワークって こんな会社



会社の進む方向を共有することで、みんなが
同じ方向に向かって進むことができます♪



プライベートも大切に
札幌市ワーク・ライフ・バランスplus
認証も受けており、
働きやすい環境が整っています。



知識を増やせる
勉強することに前向きなので、
いろいろな機会をもらえます
ワクワクします



柔軟性がある
意見を取り入れて
くれるので、
やりがいを感じます

One
Team



ピンチをチャンスに
ピンチが起きてもチャンスに転換
していくポジティブな社風です

チャレンジする会社

つねに、新しいことに
挑戦していくので
ワクワクします



満足度を高める

お客様からの満足度を
何よりも大切にしています



「日々の暮らしを幸せに」を理念に、地域に根付いた工務店として
長く安心して暮らせる家づくりをしています。

New construction

新築実例



Renovation

リノベーション実例

